

# REGOLAMENTO REGIONALE n° 39/R unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, dopo il Regolamento n. 87/R/2020

Mercoledì **21** Aprile 2021 - orario 9<sup>30</sup> - 13<sup>30</sup>



**Il webinar rilascia Crediti Formativi Professionali per gli iscritti all'Ordine degli Architetti al Collegio dei Geometri ed al collegio dei periti agrari e periti agrari laureati**



## PROGRAMMA

- Inquadramento generale del regolamento regionale n. 39/R
- Obiettivi e contenuti generali del regolamento 39/R
- Parametri urbanistici ed edilizi
- Indice insediativo residenziale (IR)
- Superficie territoriale (ST)
- Superficie fondiaria (SF)
- Dotazioni territoriali (DT)
- Indice di edificabilità territoriale (IT)
- Indice di edificabilità fondiaria (IF)
- Superficie totale (STot)
- Superficie Lorda (SL) e Superficie Edificabile (o Edificata) (SE)
- Superficie accessoria (SA) - esclusa dal conteggio dalla SE
- Superficie calpestabile (Scal)
- Superficie utile (SU)
- Superficie complessiva (Scom)
- Superficie coperta (SC)
- Indice di copertura (IC)
- Altezza del fronte
- Altezza dell'edificio
- Altezza utile
- Altezza Lorda (HL)
- Numero dei piani (NP)
- Volume totale o volumetria complessiva (VTot)
- Volume edificabile (o edificato) (VE)
- Volume virtuale (VV)
- Superficie permeabile (SP)
- Indice di permeabilità (IPT/IPF)
- Definizioni tecniche di riferimento per gli interventi urbanistico-edilizi
- Complesso edilizio - Edificio o fabbricato
- Edificio unifamiliare -
- Unità immobiliare - Organismo edilizio - Pertinenza
- Involucro edilizio
- Sagoma
- Lotto urbanistico di riferimento
- Area di sedime
- Dotazioni di parcheggio per la sosta stanziale e di relazione
- Dotazioni di parcheggio pubblico
- Distanze
- Carico urbanistico
- Elementi costitutivi o di corredo delle costruzioni

La parte finale sarà dedicata all'analisi dei quesiti dei partecipanti, da effettuarsi direttamente il giorno del seminario o far pervenire alla Segreteria Organizzativa prima della data di svolgimento del seminario

**Docente:** Claudio Belcari, Dirigente Comune di Collesalvetti

**Quota di partecipazione:** euro 82,00 a persona esente IVA.

Per iscriversi cliccare al seguente link

[https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN\\_4DqwDmECT3SSgAqPoJQu0A](https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_4DqwDmECT3SSgAqPoJQu0A)

**Modalità di pagamento:**

Dipendenti PA: inviare determina di affidamento

Privati: tramite bonifico bancario da effettuarsi una volta ricevuta la conferma iscrizione alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 59 D 02008 21506 000004697174

Causale: **webinar regolamento 39r**

**Rilascio Attestato:** Verrà rilasciato attestazione di frequenza a chi supererà l'80% di presenza

**Modalità di disdetta:**

In caso di impossibilità a partecipare gli iscritti sono obbligati a comunicare la loro mancata partecipazione.

Il corso deve considerarsi confermato salvo annullamento comunicato da Anci Toscana.

L'eventuale disdetta di partecipazione può essere comunicata solo in forma scritta (a mezzo fax o e-mail) alla Segreteria Organizzativa entro cinque giorni dallo svolgimento dell'iniziativa; oltre questo termine, è prevista la fatturazione dell'intera quota.

La mancata partecipazione, non dà diritto alla restituzione del corrispettivo.

**ATTENZIONE: per partecipare ai webinar è necessario disporre di una connessione internet a banda larga e di cuffie o casse.**